

## Bachelorthemen IW16-1

Student	Thema	Betr.- Name	Betr. Quali	Guta.- Name	Antrag gestellt?	Vss. erfüllt?
Altmann, Nicole	Konzept zur Etablierung eines Risikomanagements für einen mittelständischen Bauträger am Beispiel der VSC Vertriebs Service Consult GmbH	Katja Eichhorn	Dipl.-Kffr. (FH)	Prof. Maukisch	x	x
Benjak, Lukas	Berücksichtigung des Erbbaurechts in der Immobilienbewertung unter besonderer Berücksichtigung der Standardisierungsempfehlungen des Berufsverbandes des RICS	Frau Sandra Slansky	Dipl.-Ing. (FH)	Herr Prof. Dr. Thöne	x	x
Bergner, Michele	Entwicklung der Wanderungsbewegungen in umliegende Gemeinden am Beispiel der Stadt Leipzig - Handlungsempfehlungen für Projektentwickler und Investoren im Wohnbereich	Herr Chris Poschmann	Dipl.-BW (BA)	Frau Prof. Dr. Lange	x	x
Breuer, Tom	Analyse der großen Kreisstadt Bautzen als Investitionsstandort unter Berücksichtigung der Standortfaktoren zur Bewertung der Investitionsattraktivität	Herr Detlev Siever	Dipl.-Ing. (FH)	Frau Prof. Dr. Brauer	x	x
Göldner, Katharina	Identifikation von Gentrifizierungstendenzen und deren Auswirkungen auf den Leipziger Stadtteil Connewitz	Herr Jörg Keim	Dipl.-Kfm.	Frau Prof. Dr. Lange	x	x
Hinkel, Norma	Rechtliche Besonderheiten bei Mietverhältnissen mit behinderten Mietern - Umsetzung in der GRUND + HAUS GmbH	Herr Wolfram Kotte	Dr.-Ing.	Herr Dr. Gratz	x	x
Huckstorf, Valentin	Revitalisierung von großflächigen Handelsimmobilien als Chance für den stationären Handel	Herr Alexander Folz	Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)	Frau Prof. Dr. Lange	x	x
John, Richard	Indirekte Immobilienanlagen als Möglichkeit zum Vermögensaufbau von Privatanlegern unter besonderer Berücksichtigung von offenen Immobilienpublikumsfonds und börsennotierten Immobilienaktiengesellschaften in Deutschland	Herr Robert Kiesow	B.A. (BA)	Herr Prof. Dr. Thöne	x	x
Klauser, Vivi	"Wohnen im Alter" Altersgerechte Anpassungs- und Umbaumaßnahmen von Wohngebäuden im Bestand einer Wohnungseigentümergeinschaft	Herr Ronald Geyer	Mag. iur., Ass.iur.	Herr Dr. Gratz	x	x
Kretzschmar, Hendrik	Real Estate Asset Management aus Sichtweise eines mittelständischen Investors - Entwicklung eines Leistungsstandards für eine Gewerbeimmobilie	Herr Harald Matzke	Dipl.-Ing.	Herr Prof. Dr. Thöne	x	x

# Bachelorthemen IW16-1

Student	Thema	Betr.- Name	Betr. Quali	Guta.- Name	Antrag gestellt?	Vss. erfüllt?
Krüger, Susann	Analyse der Anwendbarkeit von E-Marketing in Immobilienunternehmen anhand der R&M Unternehmensgruppe	Herr Dmitry Paley	B.A.	Herr Wendt	x	x
Lukasczyk, Sophie	Entwicklung eines Prozesses zur Berücksichtigung des Artenschutzes beim Rückbau von Gebäuden der Deutschen Bahn AG.	Herr Henning Schirmel	Dr.	Frau Prof. Dr. Lange	x	x
Maier-Voß, Alexander	Die gutachterliche Bewertung als Basis für die Finanzierungsstrukturierung der einzelnen Phasen einer Projektentwicklung anhand der Fallstudie "Hansapark"	Herr Arne Schmidt	M.Sc.	Frau Prof. Dr. Lange	x	x
Pfeifer, Marie	Die Optimierung des Darlehensportfolios der Jenaer Baugenossenschaft eG	Frau Sarah Wucke	B.A. (BA)	Frau Prof. Dr. Lange	x	x
Range, Vincent	Behandlung von grundbuchrechtlich gesicherten Genussrechten bei der Veräußerung einer im Freistaat Bayern belegenen Liegenschaft	Herr Martin Landgraf	Dipl.-Ing. (FH)	Herr Dr. Gratz	x	x
Reichenbach, Tim	Senkung des städtischen Unterhaltungsaufwands von Sporthallen der Stadt Markkleeberg	Herr Frank Thomas Fester	Dipl.-Ing.	Prof. Stuhr	x	x
Richter, Franz	Analyse ausgewählter wohnungspolitischer Maßnahmen der Bundesregierung hinsichtlich ihrer Wirksamkeit zur Schaffung bezahlbaren Wohnraums	Herr Jens Edelmann	Dipl.-Jur.	Herr Dr. Beyerle	x	x
Rump, Julia	Sanierung oder Neubau des Busbetriebshofs Gruna - Analyse und Bewertung von Investitionsalternativen	Herr Mino Weber	Dipl.-BW (BA)	Herr Prof. Dr. Maukisch	x	x
Schicketanz, Willi	Konzepte für altersgerechtes Wohnen am Beispiel des Objektes Dresdner Straße / Gabelsbergerstraße in Leipzig	Herr Enno Müller	Dipl.-BW (BA)	Herr Wendt	x	x

## Bachelorthemen IW16-1

Student	Thema	Betr.- Name	Betr. Quali	Guta.- Name	Antrag gestellt?	Vss. erfüllt?
Walter, Anne	Optimierung eines Immobilienportfolios mittels Portfoliotheorie am Beispiel eines kommunalen Wohnungsunternehmens	Herr Prof. Dr. Guckel		Frau Prof. Dr. Lange	x	x
Weber, Josephine Michelle	Analyse flexibler Arbeitszeitmodelle für den Immobilienvertrieb	Herr Manuel Wajer	B.A.	Herr Vollmuth	x	x
Weiske, Stephan	Kundenbindung im Spannungsfeld der Digitalisierung am Beispiel der Wohnungsgenossenschaft UNITAS eG	Herr Marco Schuster	Dipl.-Ing. (BA)	Herr Wendt	x	x
Weiß, Anna	"Green Building" - Anforderungen und Umsetzung des nachhaltigen Bauens bei Mehrfamilienhäusern	Herr Jürgen Löw	Dipl.-BW (FH)	Herr Prof. Dr. Deimer	x	x
Weißbrodt, Hannes	Der Einsatz des BIM im Rahmen des Neubaus bei Kommunalen Wohnungsunternehmen	Frau Kerstin Hubeny	Dipl.-Ing.	Prof. Brauer	x	x
Winkler, Niklas	Analyse der Garagenstandorte mit Garagengemeinschaften, auf städtischen Grundstücken in Riesa und Erarbeitung von alternativen Entwicklungsmöglichkeiten	Herr Andreas Schlichter	Dipl.-Jur.	Herr Dr. Gratz	x	x
Zahm, Theresa	Die Elemente der Corporate Identity der Atrium Baubetreuungsgesellschaft mbH - Analyse und Wertung	Frau Ingrid Dufke	Dipl.-Ing.	Herr Wendt	x	x